

Договор целевого займа № _____

г. Ростов-на-Дону

«___» _____ 20__ г.

«Некоммерческая организация «Региональный фонд развития промышленности Ростовской области», именуемая в дальнейшем – «Фонд», в лице директора Калининой Ольги Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое(ый) в дальнейшем «Заемщик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при этом «Фонд» и «Заемщик» именуются совместно – «Стороны», а каждый в отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

Статья 1. Термины и определения

«Целевой заем (заем)» – денежные средства, предоставляемые Фондом Заемщику в соответствии со Стандартом Фонда «Порядок представления финансовой поддержки субъектам деятельности в сфере промышленности по программе «Комплектующие изделия» и условиями настоящего Договора.

«Дата фактического погашения задолженности по Договору» – дата полного исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору, которой считается дата зачисления денежных средств на счет Фонда, указанный в Договоре, в сумме, достаточной для полного исполнения обязательств Заемщика.

«Дата досрочного погашения» – дата, не позднее которой Заемщик обязан погасить текущую задолженность по займу в случае ее досрочного истребования Фондом в соответствии с условиями настоящего Договора.

«Дата окончательного погашения Задолженности» – предусмотренная п.2.1 настоящего Договора дата, в которую Заемщиком должно быть осуществлено погашение Задолженности по настоящему Договору в полном объеме.

«Задолженность» – задолженность Заемщика перед Фондом в любой момент времени совместно или, если указано особо, отдельно, по Основному долгу, процентам, неустойкам и возмещению расходов Фонда в связи с настоящим Договором.

«Изменение контроля над Заемщиком» – изменение принадлежащей определенному кругу лиц или группе лиц, включая бенефициарных владельцев и участников/акционеров, возможности прямо или косвенно оказывать существенное влияние на порядок управления Заемщиком, включая возможность назначать (избирать) единоличный исполнительный орган и/или более 50 процентов состава коллегиального органа управления, и/или более 50 процентов голосов в высшем органе управления Заемщика, путем осуществления прав, удостоверенных акциями/долями, в результате прямого (непосредственного) или косвенного (путем участия в уставном капитале других лиц) владения акциями/долями Заемщика, а также иными способами, в том числе в силу договоров доверительного управления имуществом, и/или простого товарищества, и/или поручения, и/или корпоративного договора, и/или акционерного соглашения, и/или иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями/долями Заемщика.

«Бенефициарный владелец» – физическое лицо, которое, в конечном счете, прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет юридическим лицом или имеет в нем преобладающее участие (более 25 процентов в капитале), либо имеет возможность контролировать его действия в силу иных оснований.

«Основной долг» – сумма полученного Заемщиком займа, подлежащая возврату в соответствии с условиями Договора.

«Процентный период» – каждый из временных отрезков, приходящихся на период

времени со дня, следующего за днем предоставления займа, по Дату окончательного погашения Задолженности, продолжительность которых устанавливается в соответствии с п.6.3 Договора в целях определения сроков уплаты процентов за пользование займом.

«Просроченная задолженность по Основному долгу» – не погашенная в срок, предусмотренный Договором, задолженность по Основному долгу.

«Просроченная задолженность по процентам» – не погашенная в срок, предусмотренный Договором, задолженность по уплате начисленных процентов за пользование займом.

«Текущая задолженность по займу» – задолженность Заемщика по Основному долгу, процентам, срок погашения которой не истек.

«Целевой показатель по Договору» – целевой объем продаж новой продукции – не менее 30% от суммы займа в год, начиная со 2 года действия Договора.

«Стандарт» – Стандарт «Некоммерческой организации «Региональный фонд развития промышленности Ростовской области» «Порядок предоставления финансовой поддержки в форме займов субъектам деятельности в сфере промышленности по программе «Комплекующие изделия».

Статья 2. Предмет Договора

2.1. Фонд предоставляет Заемщику денежные средства в сумме _____ (сумма прописью) рублей 00 копеек, а Заемщик обязуется возвратить Фонду такую же сумму денежных средств и уплатить проценты на сумму займа в соответствии с условиями Договора и Стандарта.

Заем предоставляется на срок до «_____» _____ 20__ года.

2.2. Заемщик имеет право использовать сумму займа в порядке, установленном Договором, при выполнении условий предоставления займа в соответствии с требованиями Статьи 3 Стандарта.

2.3. Средства займа будут направлены на: (приобретение оборудования, приобретение сырья, материалов и т.п. с детализацией направлений использования средств).

Статья 3. Условия предоставления займа

3.1. Заем предоставляется Заемщику при выполнении всех следующих условий:

3.1.1. Предоставление Фонду правоустанавливающих документов и документов, подтверждающих полномочия лиц, заключающих Договор от имени Заемщика, в соответствии с требованиями Фонда.

3.1.2. Предоставление Фонду документов, отражающих финансовое положение Заемщика, оформленных в соответствии с требованиями Фонда.

3.1.3. Соответствие действительности заявлений и гарантий Заемщика, указанных в Статье 4 Договора.

3.1.4. Отсутствие обстоятельств, указанных в пункте 10.1 Договора.

3.1.5. Надлежащее оформление обеспечения исполнения обязательств Заемщика по Договору, указанного в Статье 7 Договора.

3.1.6. Надлежащее выполнение процедур получения займа, предусмотренных Статьей 5 Договора.

3.1.7. Существенным условием предоставления займа является обязательство Заёмщика о досрочном возврате (погашении) займа по требованию Фонда. При отсутствии нарушений условий договора займа со стороны Заёмщика Фонд направляет Заёмщику требование о досрочном погашении займа не ранее, чем через 6 месяцев от даты заключения договора займа, и не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты досрочного погашения с уплатой Заёмщиком процентов за период фактического использования займа.

Статья 4. Заявления и гарантии Заемщика

4.1. Заемщик заявляет и гарантирует Фонду, что:

4.1.1. Заключение Договора одобрено/получено согласие всеми/всех органами/ов управления Заемщика, одобрение/согласие которых необходимо в соответствии с применимым правом, а также учредительными документами Заемщика. Подписание и исполнение Заемщиком Договора не противоречит применимому праву, учредительным документам Заемщика и другим договорам, заключенным Заемщиком с Фондом и/или третьими лицами.

4.1.2. Заемщик не нарушает условий какого-либо договора, стороной которого он является и/или которые могут иметь для него обязательную силу.

4.1.3. Вся информация, предоставленная Заемщиком Фонду в связи с Договором, является достоверной, и Заемщик не скрывает никаких фактов, которые, если бы они были известны, могли бы оказать неблагоприятное влияние на решение Фонда о предоставлении займа, включая информацию и документы в составе заявки на финансирование. Информация и документы, представленные Заемщиком Фонду в связи с заключением Договора, а также информация и документы, которые будут предоставлены Заемщиком Фонду в процессе исполнения Договора, получены Заемщиком на законных основаниях с получением всех предусмотренных законодательством согласий и разрешений третьих лиц.

4.2. Заемщик обязан возместить Фонду в полном объеме убытки, причиненные несоблюдением или нарушением указанных в Договоре заявлений или гарантий.

4.3. Заемщик в период действия договора намерен наладить производство следующих комплектующих изделий, представляющих собой деталь, сборочную единицу или их совокупность, обладающих конструктивной целостностью и предназначенных для применения в составе промышленной продукции, перечисленной в приложении к постановлению Правительства Российской Федерации от 17.07.2015 №719 «О критериях отнесения промышленной продукции к промышленной продукции, не имеющей аналогов, произведенных в Российской Федерации»: _____.

Целевой показатель по Договору – целевой объем продаж новой продукции (комплектующих изделий) – не менее 30% от суммы займа в год, начиная со 2 года действия Договора.

Статья 5. Получение и использование займа

5.1. Для ведения обособленного учета денежных средств, предоставленных в виде займа, Заемщик открыл в банке расчетный счет № (полные реквизиты счета указаны в Статье 16 Договора).

5.2. Заем перечисляется Заемщику на указанный расчетный счет (далее по тексту – Счет). Обязательство Фонда считается исполненным с момента зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка, обслуживающего Заемщика.

5.3. Заемщик обязуется не использовать Счет для зачисления денежных средств, не связанных с расчетами по Займу, за исключением расчетов, связанных с банковским обслуживанием Счета. В случае списания банком денежных средств со Счета за его обслуживание из средств займа Заемщик обязуется возместить списанные денежные средства в период действия настоящего договора.

5.4. Денежные средства, предоставленные Заемщику в соответствии с условиями Договора, могут быть использованы Заемщиком исключительно на цели, указанные в Договоре. Конвертация в иностранную валюту средств займа, с целью размещения на расчетном счете и начисления процентов на остатки средств по нему запрещена, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством

Заемщика по Договору и недостаточная для полного исполнения его обязательств, направляется на исполнение обязательств Заемщика в следующей очередности:

- на возмещение издержек Фонда по получению исполнения по Договору, в том числе судебных расходов;
- на погашение Просроченной задолженности по процентам;
- на уплату процентов за пользование займом, срок уплаты которых наступил;
- на погашение Просроченной задолженности по Основному долгу;
- на погашение Основного долга.

8.4. Обязательства Заемщика перед Фондом считаются исполненными в момент зачисления на счет Министерства финансов РО, обслуживающего счет Фонда, указанный в Договоре, денежных средств в сумме, достаточной для исполнения соответствующих обязательств Заемщика.

8.5. В случае если срок исполнения обязательств Заемщика приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

8.6. Погашение суммы займа, процентов, неустоек производится Заемщиком платежными поручениями со счетов Заемщика. В платежных поручениях суммы погашения основного долга, процентов, неустоек указываются отдельно по каждому виду производимых Заемщиком платежей.

8.7. Фонд вправе воспользоваться правом досрочного возврата (погашения) займа по требованию Фонда не ранее, чем через 6 месяцев от даты заключения договора займа, и не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты досрочного погашения. Фонд вправе реализовать право досрочного возврата (погашения) займа по требованию Фонда частично.

Статья 9. Порядок досрочного погашения задолженности по займу по инициативе Заемщика

9.1. Заемщик имеет право досрочно погасить заем полностью или частично при условии выплаты процентов за весь период пользования заемными средствами.

Статья 10. Порядок и условия досрочного погашения задолженности по займу по требованию Фонда

10.1. Фонд имеет право досрочно потребовать от Заемщика полного или частичного погашения задолженности по займу по любому из следующих оснований:

10.1.1. неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком любых обязательств перед Фондом по Договору, в том числе (но не ограничиваясь): несвоевременное/неполное исполнение денежных обязательств, использование займа (части займа) не по целевому назначению, воспрепятствование Заёмщиком в осуществлении контрольных мероприятий сотрудниками Фонда;

10.1.2. неисполнение Заемщиком более 30 (тридцати) календарных дней любого платежного обязательства по кредитным договорам/договорам займа Заемщика с третьими лицами;

10.1.3. утрата/ухудшение обеспечения исполнения обязательств по договору или условий такого обеспечения (включая несоответствие требованию о достаточности) (пункты 12.11-12.12 настоящего Договора), в случае если Заемщик в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента утраты/ухудшения обеспечения не предоставит иное обеспечение, удовлетворяющее требованиям Стандарта;

10.1.4. наличие вступившего в законную силу решения суда о взыскании денежных средств или об истребовании имущества Заемщика, если сумма иска (исков), составляет более 10% балансовой стоимости активов Заемщика на дату вступления решения суда в законную силу;

10.1.5. выявление Фондом факта предоставления Заемщиком недостоверной информации, заявлений или гарантий;

10.1.6. отмена, аннулирование, приостановление или иное ограничение в действии какого-либо разрешения или лицензии Заемщика и/или лица (лиц), предоставившего обеспечение, которое препятствует должному исполнению или делает невозможным исполнение обязательств по возврату займа;

10.1.7. изменение контроля над Заемщиком без согласования с Фондом;

10.1.8. принятие в отношении лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Договору (Поручителя/Банка-гаранта), органом управления такого лица или уполномоченным государственным (муниципальным) органом решения о реорганизации или ликвидации;

10.1.9. Заёмщик соглашается на безусловное досрочное погашение (возврат) займа по требованию Фонда с уплатой процентов за период фактического использования займа, то есть Заемщик берет на себя обязательство о досрочном возврате (погашении) займа по требованию Фонда. При отсутствии нарушений условий договора займа со стороны Заёмщика Фонд направляет Заёмщику требование о досрочном погашении займа не ранее, чем через 6 месяцев от даты заключения договора займа, и не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты досрочного погашения с уплатой Заёмщиком процентов за период фактического использования займа. При неисполнении Заемщиком требования Фонда о досрочном погашении Задолженности по займу Фонд незамедлительно обращается к Поручителю Заемщика и/или направляет Банку-гаранту его гарантию для оплаты Фонду.

10.2. При выявлении любого из оснований, предусмотренных пунктами 10.1.1-10.1.8 Договора, Фонд вправе составить соответствующий акт, который подписывается Сторонами. При уклонении Заемщика от подписания акта, такой отказ фиксируется в акте.

Акт, оформленный в соответствии с требованиями части первой настоящего пункта, является основанием для письменного требования к Заемщику о досрочном погашении Задолженности по займу.

В этом случае Заемщик обязан исполнить требование Фонда о досрочном погашении Задолженности по займу в течение 10 (десяти) рабочих дней. При неисполнении Заемщиком требования Фонда о досрочном погашении Задолженности по займу Фонд незамедлительно обращается к Поручителю Заемщика и/или направляет Банку-гаранту его гарантию для оплаты Фонду.

10.3. При реорганизации Заемщика без согласования с Фондом или в случае ликвидации Заемщика, Фонд вправе потребовать от Заемщика досрочно погасить задолженность по Договору в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения требования Фонда. При неисполнении Заемщиком требования Фонда о досрочном погашении Задолженности по займу Фонд незамедлительно обращается к Поручителю Заемщика и/или направляет Банку-гаранту его гарантию для оплаты Фонду.

10.4. При наличии любого из оснований, предусмотренных п.10.1 Договора, а также наступления обстоятельств, указанных в п. 10.3 Договора, Фонд вправе также в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор на дату, указанную в письменном уведомлении Фонда о расторжении Договора, которая определяется как дата, наступающая не ранее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня направления Заемщику уведомления о расторжении.

Статья 11. Ответственность Заемщика

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком предусмотренных Договором обязательств по возврату Основного долга и/или уплате

процентов за пользование займом, Заемщик уплачивает Фонду пени в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день просрочки от несвоевременной уплаченной суммы.

11.2. Возмещение убытков, уплата процентов и неустойки не освобождают Стороны от исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

Статья 12. Права и обязанности Сторон

Фонд имеет право:

12.1. контролировать исполнение обязательств Заемщика в части целевого расходования предоставленного займа и увеличения целевых показателей по Договору, для чего, в частности, осуществлять:

12.1.1. контроль за состоянием материально-технической базы Заемщика путем выездных проверок;

12.1.2. контроль расходования средств займа;

12.2. требовать от Заемщика предоставления сведений и документов, подтверждающих целевое использование займа, финансовое положение и хозяйственную деятельность Заемщика, обеспеченность займа, увеличение целевых показателей по Договору. Документы, предоставляемые в Фонд Заемщиком, должны быть заверены уполномоченным должностным лицом Заявителя, прошиты и скреплены печатью (если документ не сшивается, в этом случае подписью и печатью заверяется каждый лист документа);

12.3. требовать досрочного погашения Текущей задолженности по займу по основаниям, предусмотренным Договором;

12.4. без согласия Заемщика передавать (уступать) свои права по Договору полностью или частично.

Права и обязанности Заемщика.

12.5. Заемщик обязуется использовать заем строго по целевому назначению и возвратить его в порядке и в срок, указанные в Договоре, а также уплачивать Фонду проценты на сумму займа.

12.6. Заемщик вправе досрочно исполнить свои обязательства по возврату займа и процентов на сумму займа.

12.7. Заемщик обязуется письменно уведомлять Фонд:

12.7.1. о принятии уполномоченным органом управления Заемщика решения о реорганизации Заемщика (при условии предварительного согласования такого решения Фондом), лица, предоставившего обеспечение – в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения/с даты, когда Заемщику стало известно о таком решении;

12.7.2. об изменениях полномочий органов управления, изменениях в составе органов управления, участников (акционеров) Заемщика – в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения (изменения);

12.7.3. об изменении фактического местонахождения и/или почтового адреса, банковских реквизитов Заемщика – в течение 3 (трех) рабочих дней с даты наступления соответствующего события;

12.7.4. о наступлении событий, которые могут ухудшить платежеспособность Заемщика, и мерах, предпринимаемых Заемщиком для устранения последствий указанных событий, а также о наложении ареста на имущество Заемщика, о принятии судом заявления о признании Заемщика несостоятельным (банкротом), о возбуждении гражданских или уголовных дел, способных повлиять на исполнение обязательств по Договору, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня наступления такого события;

12.7.5. об изменении контроля над Заемщиком, включая изменение

количество проверок и сроки их проведения определяются Фондом.

12.10. Заемщик обязуется не совершать передачу своих прав и обязанностей по Договору без предварительного письменного согласия Фонда.

12.11. При утрате/ухудшении предоставленного в соответствии со статьей 7 настоящего Договора обеспечения исполнения обязательств или ухудшении условий такого обеспечения Заемщик в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента предъявления требования Фонда о замене предоставленного обеспечения обязуется предоставить иное обеспечение, удовлетворяющее требованиям Стандарта Фонда.

12.12. При ухудшении финансового состояния Поручителя/Банка-гаранта по предоставленным поручительству/гарантии, Заемщик обязан предоставить иное обеспечение по Договору, удовлетворяющее требованиям Стандарта, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента направления Фондом требования о замене обеспечения по Договору.

12.13. Мероприятия по реорганизации Заемщика требуют предварительного письменного согласия Фонда. Заемщик в течение 10 (десяти) рабочих дней до планируемой даты принятия уполномоченным органом Заемщика решения о соответствующей процедуре уведомляет Фонд с приложением документов, позволяющих сделать вывод о влиянии соответствующей процедуры на способность исполнять свои обязательства по Договору. Фонд выдает согласие/несогласие в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения указанного уведомления от Заемщика.

В случае принятия уполномоченными органами Заемщика решения о ликвидации, Заемщик уведомляет Фонд в течение одного рабочего дня с момента принятия такого решения. При ликвидации Заемщика в судебном порядке, Заемщик не позднее 10 (десяти) рабочих дней, предшествующих дате назначения судебного заседания о рассмотрении вопроса о ликвидации, уведомляет Фонд о наступлении такого события.

Статья 13. Порядок разрешения споров. Применимое право

13.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении семи рабочих дней со дня получения соответствующей претензии (требования) подлежат разрешению в Арбитражном суде Ростовской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.2. Настоящий Договор регулируется правом Российской Федерации.

Статья 14. Конфиденциальность

14.1. Стороны обязуются не распространять третьим лицам сведения, относящиеся к деловой или коммерческой тайне другой Стороны, и не использовать их для целей, не связанных с исполнением Договора.

14.2. Информация о Заемщике в объеме, содержащемся в заявке на предоставление финансирования, не является конфиденциальной. После заключения Договора такая информация может размещаться Фондом в информационных базах данных и/или передаваться государственным органам или в другие институты развития.

Фонд имеет право размещать на сайте Фонда, распространять в средствах массовой информации и другими способами информацию, ставшую известной Фонду из заявительной документации, в том числе о сумме займа, предоставляемого Фондом.

Заемщик имеет право уточнять, изменять и предоставлять в любое время дополнительную информацию для раскрытия Фондом в средствах массовой информации, на сайте Фонда и другими способами.

14.3. Фонд обязуется не раскрывать в средствах массовой информации, на сайте Фонда и другими способами информацию, составляющую коммерческую тайну получателя займа, за исключением информации, указанной в пункте 14.2 Договора.

15.10. Настоящий Договор подписан в 2 (двух) подлинных экземплярах (один экземпляр – Фонду, один экземпляр – Заемщику).

Статья 16. Реквизиты и подписи Сторон:

Фонд

«Некоммерческая организация «Региональный фонд развития промышленности Ростовской области», г. Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 40А

ИНН/КПП 6163207838/616301001, ОГРН 1176196059962, расчётный счёт РФРП РО 40701810200300000160 в филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону, БИК 046015999, к/с 301018103000000000999

лицевой счет министерство финансов («РФРП РО», л/с 41805005980), расчетный счет 40601810060154000002 в Отделении по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации, БИК 046015001

Заемщик

Наименование, адрес и платёжные реквизиты Заёмщика

Заемщик _____ / _____ / Фонд _____ / О.А.Калинина/

М.П.

М.П.